

الكويت 19 نوفمبر 2018

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،،

الموضوع: الإفصاح عن معلومة جوهرية

عملاً بأحكام الكتاب العاشر، الفصل الرابع، من القرار رقم 72 لسنة 2015 بشأن إصدار اللائحة التنفيذية المعدلة للقانون رقم 7 لسنة 2010 (قانون إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية) والمتعلقة بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها. وإلحاقاً بكتابنا إليكم بتاريخ 2018/06/27 والذي أفدنا خلاله بصدور حكم من محكمة الأمور المستعجلة والقاضي منطوقه بقبول إدخال شركة (خباري القابضة) خصماً بالدعوى وفي الموضوع برفض الإشكال والاستمرار في التنفيذ، وذلك في الإشكال رقم 2018/527 مستعجل الأحمدى/4، طعنناً على الحكم الصادر في الدعوى رقم 2012/135 ببيع/3 برسو مزاد عقار الفحيحيل المملوك لشركة درة الدار العقارية بصفتها كفيل عيني رهن لمديونية شركة خباري القابضة والبالغ مساحته 231,803م² على بنك الخليج.

نود إحاطتكم علماً بأنه بنهاية دوام يوم الاحد الموافق 2018/11/18 قد تم نقل ملكية العقار الواقع في منطقة الفحيحيل موضوع حكم رسوم المزاد الصادر في الدعوى رقم 135 لسنة 2012 ببيع/3 بموجب الوثيقة رقم 12258 الصادرة بتاريخ 2018/11/18، وبذلك أصبح العقار المشار إليه ملكاً لبنك الخليج.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



جهاد خضر

مساعد مدير عام

رئيس الالتزام الرقابي والافصاح



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2018/11/19
اسم الشركة المدرجة	بنك الخليج ش.م.ك.ع
المعلومة الجوهرية	تم نقل ملكية العقار الواقع في منطقة الفحيحيل موضوع حكم رسو المزاد الصادر في الدعوى رقم 135 لسنة 2012 ببيع /3 بموجب الوثيقة رقم 12258 الصادرة بتاريخ 2018/11/18، وبذلك أصبح العقار المشار إليه ملكاً لبنك الخليج
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	بناءً على قرار إدارة البيع الصادر بتاريخ 2018/1/15 والذي يثبت أن إجمالي مبلغ مطالبة بنك الخليج ضد المدين هي نحو 93 مليون دينار كويتي، فيتمثل الأثر المالي الناتج عن الاستحواذ على العقار استرداد صافي لأصل دين بنحو 45.5 مليون دينار كويتي، ناقصاً خسارة انخفاض القيمة بنحو 9 مليون دينار كويتي، وبالتالي نتج عن هذه الصفقة زيادة في الأرباح التشغيلية للبنك بنحو 36.5 مليون دينار كويتي. علاوةً على ذلك، فقد تم شمل الفائدة التي بلغت حوالي 19.7 مليون دينار كويتي في إجمالي المطالبة المرفوعة من بنك الخليج، لكن نظراً لقيام المدين والكفيل بالاعتراض على ذلك المبلغ، فقد تم التحفظ بالكامل على هذا المبلغ في إيرادات الفوائد بانتظار صدور حكم نهائي بشأنها.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.